

GEOM. GIUSEPPE MARTINELLI

VIA A. BARTOLOMEI, 83054 SANT'ANGELO DEI LOMBARDI AV

TEL. 0827/23042 - FAX. 0827/23042

E-MAIL: GEOM.MARTINELLI@TISCALI.IT

ING. GIUSEPPINA IMBRIALE

VIA G. GARIBALDI, 83054 SANT'ANGELO DEI LOMBARDI AV

TEL. 0827.23683 - FAX. 0827.23683

E-MAIL: GIUSIMBRIALE@LIBERO.IT

|      |            |                                                                 |
|------|------------|-----------------------------------------------------------------|
| 3.0  |            |                                                                 |
| 2.0  |            |                                                                 |
| 1.0  | 30/01/2018 | PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO TECNICO -OPERE MIGLIORATIVE- |
| 0.0  | 30/01/2014 | PRIMA EMISSIONE                                                 |
| REV. | DATA       | L' ULTIMO AGGIORNAMENTO ANNULLA TUTTI GLI ELABORATI PRECEDENTI  |

COMUNE DI

NUSCO

Comune di Nusco (AV)

Prot. 0001282 del 15-02-2018

in Arrivo Ore 13:27:02

PROVINCIA DI

AVELLINO

Mitt.: GEOM GIUSEPPE  
MARTINELLI

COMMITTENTE:

COMUNE DI NUSCO

INDIRIZZO:

VIA S. GIOVANNI - Nusco AV

OGGETTO:

**PROGETTO PER LA BONIFICA E MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE DELL'AREA DISCARICA  
RSU IN LOCALITA' EMBRICI. COMUNE DI NUSCO (AV)**

**CODICE SITO 4066C001**

POR CAMPANIA FESR 2007/2013 OBIETTIVO OPERATIVO 1.2 - ATTIVITA' A) E B). PROPOSTA ATTUAZIONE PIANO  
REGIONALE DI BONIFICA (DGR N. 129/2013 - BURC N. 30 DEL 05/06/2013) - ANAGRAFE DEI SITI INQUINATI

Delibera della Giunta Regionale n. 601 del 20/12/2013 con Allegato\_84447 (pubblicazione BURC n. 5 del 20 Gennaio 2014).  
Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali Direzione Generale 5 - Direzione Generale per  
l'ambiente e l'ecosistema U.O.D. 2 - UOD Ufficio contabile, bilancio, spesa accordo con la DG risorse finanziarie,  
e DD n. 241 del 10/04/2017

IL RUP  
GEOM. FRANCO MARANO

IL SINDACO  
ON.LE LUIGI CIRIACO DE MITA

TAV.M. 01.

-OPERE MIGLIORATIVE-  
RELAZIONE TECNICA GENERALE

GEOM. GIUSEPPE MARTINELLI



IL PRESENTE ELABORATO È DI NOSTRA PROPRIETÀ, SI FA DIVIETO A CHIUNQUE DI RENDERLO NOTO A TERZI SENZA LA NOSTRA AUTORIZZAZIONE

# **COMUNE DI NUSCO**

## **Prov. di Avellino**

**PROGETTO ESECUTIVO PER LA BONIFICA E MESSA IN SICUREZZA  
DELLA DISCARICA COMUNALE IN LOCALITA' EMBRICI**

**-CODICE SITO 4006 C001-**

POR Campania FESR 2007/2013 Asse 1- Obiettivo Operativo 1.2 .

Delibera di Giunta Regionale n. 601 del 20.12.2013

DD, n. 241 del 10.04.2017

**PERIZIA DI ASSESTAMENTO TECNICO**

# **RELAZIONE TECNICA**

**OPERE MIGLIORATIVE**

## **1. PREMESSA**

La presente relazione, è illustrativa delle variazioni che si intendono apportare alle opere migliorative di cui all'offerta in sede di gara da parte dell'impresa aggiudicatrice. Ciò in recepimento delle indicazioni e modifiche che sono emerse nel corso dei lavori ed apportare ai lavori principali con la perizia di assestamento tecnico. Le variazioni delle migliorie offerte dell'appaltatore tengono conto delle indicazioni a cui si conforma la perizia di assestamento tecnica dell'intervento principale che, si ribadisce, trova supporto giustificativo nel riferimento normativo dell'art. 161 del regolamento -DPR 207/2010 e dell'art. 132 comma 1 lettera e bis) e comma 3 primo periodo del codice Dlgs 163/2006.

Nella fattispecie concreta delle variazioni delle migliorie offerte, viene precisato che:

- Non si determinano modifiche sostanziali all'opera progettata;
- Sono puntualmente esplicitate le motivazioni e le obiettive esigenze che giustificano le variazioni;
- Le variazioni disposte sono finalizzate ad assicurare una migliore funzionalità dell'opera nel suo complesso anche attraverso una gestione meno gravosa per l'Ente Comunale.

Le variazioni delle migliorie offerte in sede di gara da parte dell'impresa comportano l'esecuzione di lavorazioni diverse a fronte delle quali non vi è esborso finanziario per l'Ente ma, le diverse lavorazioni risultano equivalenti in termini economici come si evidenzia attraverso la quantificazione comparata delle singole voci di prezzo.

Il raggiungimento dell'obiettivo di variare le opere migliorative implica la rinuncia ad alcune opere proposte dall'impresa in sede di gara, a fronte delle quali saranno realizzate altre, di maggiore e/o equivalente valenza economica con il solo fine di migliorare la funzionalità dell'opera nel suo complesso.

In dettaglio, si ridimensionano le categorie di lavoro riguardanti la miglioria sui pali di illuminazione, previsti in n. 17, si ritiene sufficiente l'illuminazione esterna con n. 10 pali;

Resta immutato la miglioria riferita al monitoraggio ambientale (piezometri e monitoraggio periodico), non si apportano modifiche al sistema di video sorveglianza, non si modificano la viabilità interna, la pulizia e rimozione di eventuali rifiuti ingombranti in aree limitrofe al corpo discarica, e sull'impianto di irrigazione;

Viene invece prevista la modifica del pacchetto capping offerto in miglioria, in quanto la eliminazione dell'impianto di captazione del Biogas, era una categoria strettamente connessa.

Le economie derivanti dalle modifiche alle opere di miglioria, saranno utilizzate per aumentare la superficie da impermeabilizzare a seguito di una accurata pulizia del sito, che è servita appunto ad investigare in maniera puntuale l'effettiva area RSU.

Viene inoltre migliorata la reggimentazione delle acque meteoriche mediante la realizzazione di una cunetta da realizzarsi sul lato adiacente l'impiuvio naturale, e che confluirà nell'impianto di trattamento acque prima pioggia;

Per quanto riguarda l'impianto di irrigazione, la modifica da apportare è limitata ad una diversa ubicazione del serbatoio di accumulo, originariamente previsto a valle, il cui funzionamento era stato garantito con l'utilizzo di pompe di sollevamento; soluzione questa che richiede sicuramente una enorme manutenzione dell'impianto in argomento, tenuto conto dell'enorme differenza di quota tra la posizione a valle dell'impianto ed il punto di maggiore quota posto a monte (circa mt 30 di dislivello);

La vasca di accumulo sarà collegata direttamente alla rete idrica comunale, condizione questa necessaria per garantire una riserva fissa di acqua atteso che la medesima vasca è utilizzata anche per alimentare l'impianto antincendio.

La mancata realizzazione di tali lavorazioni e relative forniture non comporta criticità alla funzionalità dell'opera che si ribadisce deve essere finalizzata alla bonifica e messa in sicurezza dell'area dell'ex discarica.

La rinuncia a tali lavorazioni è a vantaggio di altre lavorazioni che sono finalizzate appunto agli interventi di rinaturalizzazione e definitiva bonifica e messa in sicurezza dell'area. Inoltre si ritiene che, l'eliminazione

di varie apparecchiature offerte in sede di migliorie renderebbe anche più economica la gestione dell'opera nonché la sua durabilità nel tempo.

Si è pertanto valutato, al pari di quanto fatto per le opere principali a base d'asta, optando per soluzioni alternative che non incidano sulla funzionalità e gestione dell'opera. Per quanto esposto, la DD. LL., atteso che le motivazioni che hanno determinato l'assetto tecnico dell'intervento sono giustificate e non dipendono da errori progettuali ma rientrano tra quelle contemplate dall'art. 132 comma 1 (per cause impreviste ed imprevedibili) e comma 3 (interventi disposti dal Direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio e nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione);

## **2. LAVORAZIONI MIGLIORIE OGGETTO DI VARIAZIONI**

Le soluzioni proposte nell'ambito della perizia sono sostanzialmente motivate nella necessità di approfondire l'indagine dello stato dei luoghi, di definire compiutamente e meglio l'entità dell'intervento, di assicurare una migliore funzionalità dell'opera ad una gestione non gravosa per l'Ente Comunale. E appunto in tale impostazione che si conformano le variazioni disposte per le migliorie, che in sostanza riguardano:

- Variazioni per la risoluzione di aspetti di dettaglio;
- Variazioni di categorie di lavoro che non comportano modifiche sostanziali e sono motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili accertate;
- Variazioni motivate dall'esigenza di migliorare la funzionalità dell'opera e la sua durabilità nel tempo.

Gli interventi oggetto di variazioni delle proposte migliorative confermano tutti gli interventi strutturali in sede di offerta ed in particolare vengono incrementati per i capitoli:

- Strade e Piazzali;
- Opere di regimentazione e raccolta acque;
- Opere di sostegno.
- Maggiore estensione dell'area capping per le motivazioni di cui innanzi.

Sono confermate tutte le categorie di lavoro che riguardano gli interventi di rinaturalizzazione del sito e della sua valenza ambientale quali:

- Completo inerbimento delle aree oggetto di *Capping* ;
- Fornitura di alberi;
- Fornitura delle tale legnose;
- Sistemazione delle scarpate a margine della viabilità di accesso all'area;
- Viabilità interna;

Per quanto riguarda le forniture vengono confermate:

- Miglioramento del monitoraggio e controllo (criterio A2);
- Miglioramento di un sistema di video sorveglianza (criterio A3);
- Miglioramento viabilità interna (criterio A4)

- Programma di manutenzione dell'opera (Criterio A5);

La DD.LL. ha predisposto computo metrico estimativo della proposta delle variazioni delle migliorie offerte in sede di gara da parte dell'impresa che si allega alla presente relazione. Da tale computo si evidenzia che l'esecuzione di lavori diverse in sostituzione di altre oggetto di offerta, non comporta alcun esborso finanziario per l'Ente ma le diverse lavorazioni risultano maggior e/o equivalenti in termini economici così come risulta attraverso la quantificazione comparata dell'importo complessivo sviluppato per singole voci di prezzo.

La perizia di assestamento di cui trattasi non prevede nessuna modifica dell'importo offerto dall'impresa in sede di gara e non prevede l'impiego di nuove o maggiori spese a carico del bilancio comunale.

Al fine di meglio illustrare, l'importo delle migliorie a seguito delle variazioni effettuate e le relative variazioni che si prospettano per ciascuna categoria di lavoro, si riporta un quadro comparativo distinto per singoli capitoli d'intervento e per singole categorie di lavoro.

### QUADRO COMPARATIVO

In allegato alla presente relazione si riporta il quadro comparativo distinto per singole categorie di lavoro.

Nusco, li

L'Ufficio della Direzione dei lavori

